

洛杉磯市
部門間通訊

日期: 2018年10月19日
發至: 鄰裡委員理事會
發自: Grayce Liu, 總經理, 鄰裡賦權部門
標題: 歷史文化北鄰裡委員會認證

鄰裡賦權部門（部門）為歷史文化北鄰裡委員會（HCNNC）的認證編寫了本報告，該委員會是從現有的歷史文化鄰裡委員會（HCNC）中拆分出來的。[根據洛杉磯行政法第22.819條](#)關於鄰裡委員會拆分的規定，作為拆分程式的最後步驟之一，鄰裡委員理事會（理事會）有權審查任何被拆分的鄰裡委員會的章程及拆分請求中的章程，並對其進行修訂以滿足[全市鄰裡委員會制度（計劃）](#)第三條第2款的要求。一旦章程獲得批准，HCNNC將被視為洛杉磯市經認證的鄰裡委員會。

背景

報告的這一部分中提到了大量檔。所有這些材料都放在部門網站<http://empowerla.org/hcnc/>上。以下各節中提到的具體檔已從網站上單獨鏈接。

2018年1月15日，HCNNC組建委員會（組建委員會）提交了一份[請願書](#)，要求從HCNC中拆分出來。本申請中包括必不可少的[擬議章程](#)和[支持請願書的簽名](#)。

在審查該申請後，部門已聯繫組建委員會要求其提供額外的簽名。經此請求，組建委員會提供了所要求的額外簽名。因此，部門於2018年2月9日致函組建委員會，告知其部門收到了所要求的額外簽名，現已提供完整申請所需的所有資訊。部門還告知其下一步措施，包括在HCNC界域內舉行的鄰裡委員理事會會議和社區信息會議。這是為了進行有關HCNNC拆分選舉的外聯宣傳。

2018年3月12日，委員會在Castelar小學舉行會議，會上歷史文化街區委員會地區的利益相關者提供了有關拆分的意見。一些利益相關者對支持請願書的簽名的提交和審查表示關注。組建委員會表示，在提交申請後，由於一個文書錯誤，組建委員會沒有在2018年1月15日之前提供支援申請的所有簽名，但向部門保證他們是在申請提交之前就已收集了這些簽名。

作為一個部門，我們繼續與組建委員會合作來回答社區的任何問題並提供任何額外資訊。部門對該申請進行了審查，以確保申請符合計劃第III條第2節中規定的常規社區委員會認證申請的構成要求，包括有關邊界、章程、外聯、財務問責制和道德的資訊。在社區資訊會議和EmpowerLA網站上使用了新歷史文化北鄰裡委員會的[擬議邊界地圖](#)。在歷史文化街區委員會會議上，工作人員也可以回答有關拆分的問題並澄清任何邊界問題。

2018年3月19日，部門向組建委員會發出[批准函](#)，承認該申請符合該計劃的所有要求並將進入選舉階段。

部門與市政辦公室選舉司合作，於2018年6月7日舉行了選舉，其中包括郵寄投票部分，結果如下：

- 投票總數 – 463票
- 418名選民投贊成票（90.67%）贊成組建新的歷史文化北鄰裡委員會
- 43名選民投票否決（9.33%）反對組建新的歷史文化北鄰裡委員會

HCNNC拆分選舉結果於2018年6月13日由市政辦公室選舉司進行了認證。

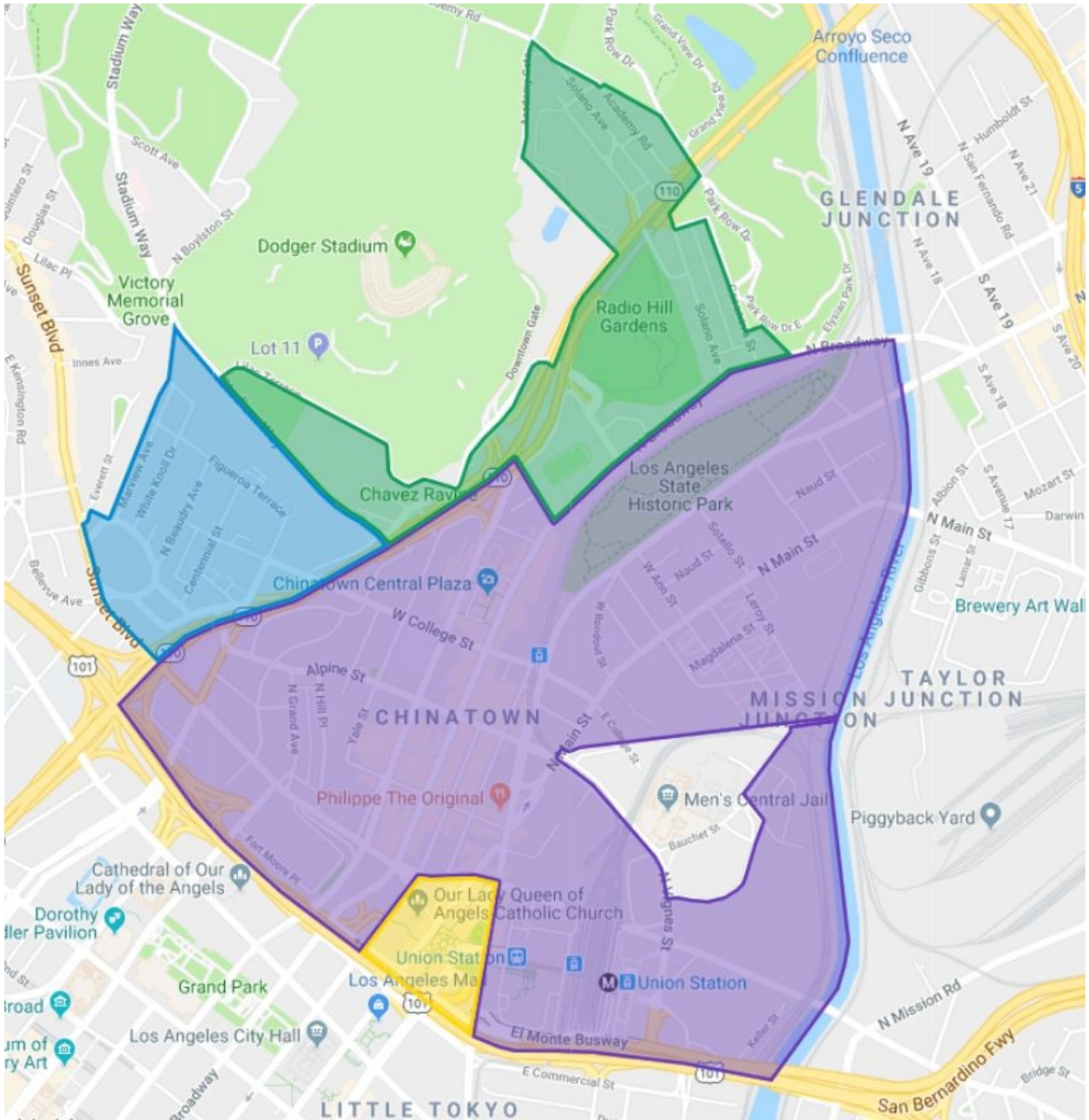
歷史文化北鄰裡委員會的擬議章程

2018年7月16日，組建委員會[修改了他們的擬議章程](#)，將委員會結構從21個席位修改為15個委員席位，刪除了六（6）個一般會員席位。此外，組建委員會進行了邊界調整，將洛杉磯河沿岸毗鄰唐人街地區（縣監獄系統地產周邊）這塊未有代表的地區納入其中，並修改了維克多高地的北部邊界使之遵從90026郵政編碼線。

HCNNC是一個多邊形和不規則區域的組合。邊界的書面描述如下：

從百老彙和洛杉磯河之交匯處沿著洛杉磯河繼續向南延伸至101高速公路，繼續沿101高速公路延伸至110高速公路的交叉口，沿110高速公路向北延伸至日落大道，沿日落大道向西北延伸至Everett Street和Marview Avenue之間的郵政編碼線，繼續沿著郵政編碼線延伸至體育場方向，沿著Stadium Way繼續向東南方向向左至Lilac Terrace，繼續穿過Lookout Drive並向左至Stadium Way，並繼續向左至Dodger Stadium Way，繼續沿著Elysian Park邊界和Dodger Stadium Way，向右轉入Academy Road，繼續沿著邊線和Dodger Stadium Way延伸，向右進入Academy Road，沿著Park Row Drive西南側的Elysian Park邊界延伸至North Park Row，向左進入Casanova Street，包括Casanova Street兩側，向左轉入百老匯並隨洛杉磯河延伸。

下圖描繪了HCNNC的擬議邊界。四（4）個社區按顏色分類。



HCNNC包含以下洛杉磯社區（社區按顏色分類）：

- A.唐人街（紫色）
- B. 埃爾普埃布洛德洛杉磯（黃色）
- C.索拉諾峽穀（綠色）
- D. 維克多高地（藍色）

組建委員會變更：組建委員會改變了以下內容，以反映維克多高地社區的北部邊界，使之遵從90026郵政編碼線。該變更規定：“日落大道至Everett Street與Marview Avenue之間的

郵政編碼線，繼續沿著郵政編碼線延伸至Stadium Way方向，沿Stadium Way繼續向東南方向左轉至Lilac Terrace，繼續穿過Lookout Drive，然後左轉至Stadium Way”

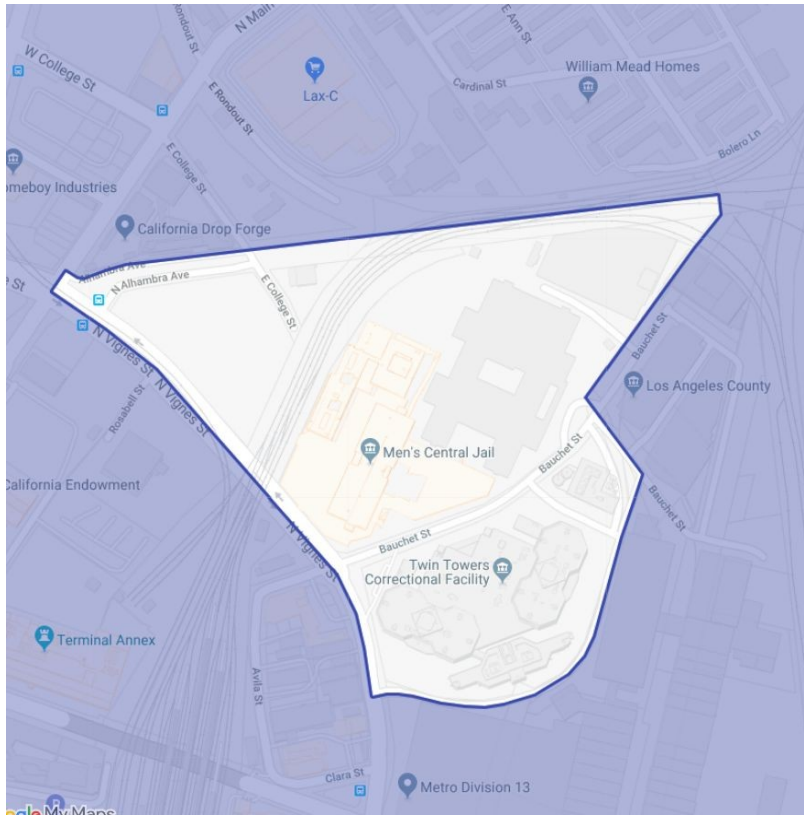
部門建議：部門建議做出一個小的澄清，刪去“延伸至North Park Row Drive”。這樣，索拉諾峽穀社區就可將索拉諾峽穀社區花園包含在內。在與組建委員會討論並同意此項變更後，部門提出了這一建議。

HCNNC包含的四（4）個社區每一個內部邊界如下：

- A. **唐人街** - 從百老彙和洛杉磯河之交匯處開始沿著洛杉磯河向南，向右入101高速公路，右轉入Alameda街，左轉進入Cesar Chavez大道，繼續向西延伸，然後向左入Spring Street並繼續朝南延伸，向右進入101高速公路並繼續向西延伸，右轉進入110高速公路繼續往北延伸，右轉進入Cottage Home Street，然後左轉進入百老匯繼續向東北延伸至與洛杉磯河交匯處，不包括縣監獄系統地產線。

組建委員會變更：組建委員會改變了唐人街的內部界限，將包括但不限於Ann Street小學和威廉米德家園在內的孤立區域包含進來。這其中不包含縣監獄系統地產線，因為對於這一縣屬財產，洛杉磯市不擁有所有權或管轄權。

部門建議：部門增加了上面的劃線部分，以便對縣財屬產和市屬財產進行更多澄清。部門同意組建委員會提出的修正案：調整邊界，將無人代表的地區納入唐人街地理範圍。無人代表的區域被兩個鄰裡委員會包圍。鄰近無人代表區域的鄰裡委員會是是林肯高地鄰裡委員會（LHNC），但洛杉磯河是LHNC邊界和無人代表區域之間的分隔線。因此，部門同意應將無人代表區域包括在HCNNC的唐人街地理區域內。

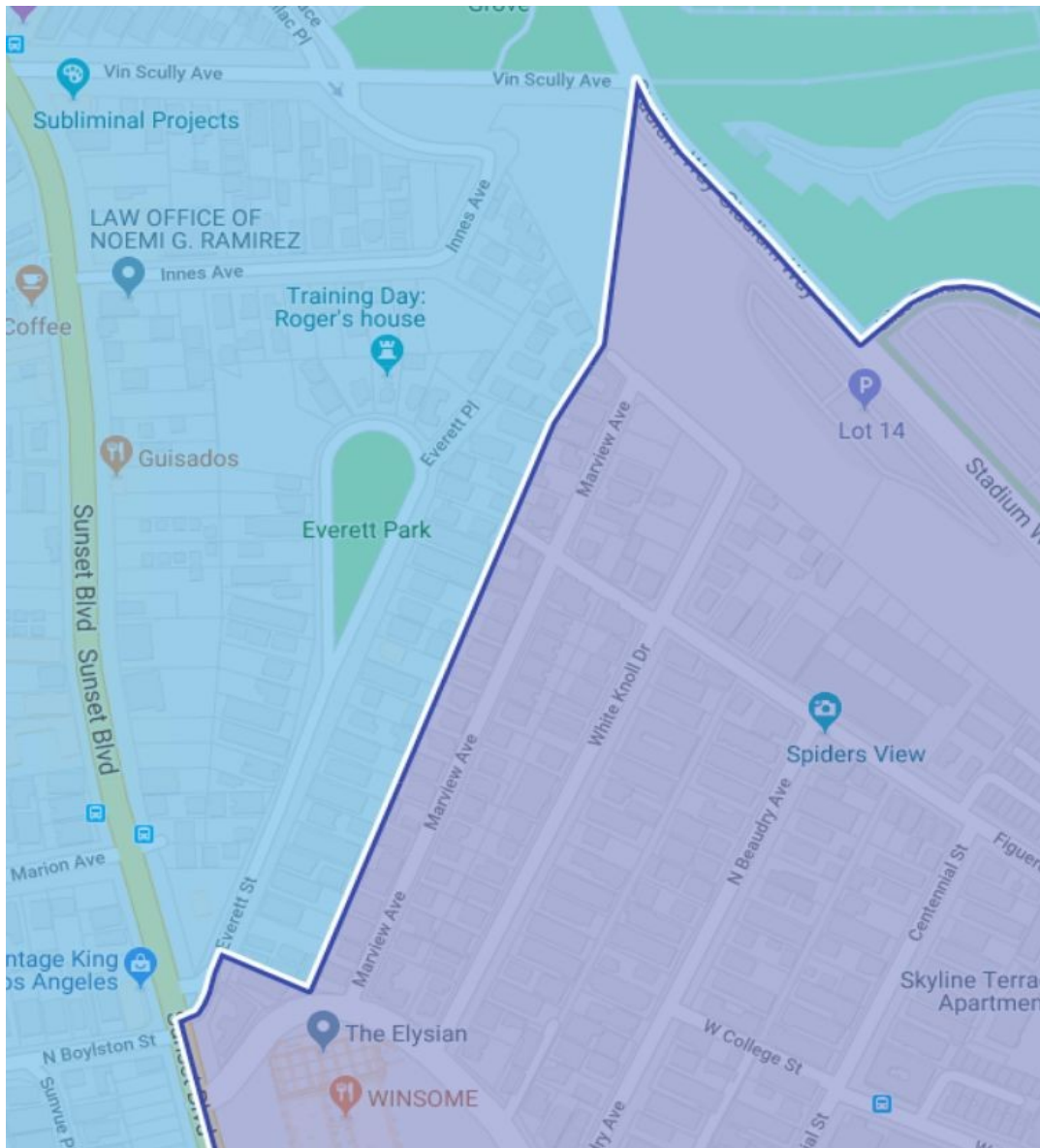


縣監獄系統產權線圖像

- B. 埃爾普埃布洛德洛杉磯** - 從位於Spring Street和Cesar Chavez Avenue交叉路口，往東到Alameda Street，往南至101路高速公路，往西到Spring Street，往北到Cesar Chavez Avenue。

- C. 索拉諾峽穀** - 從90026郵政編碼線與Stadium way的交叉點開始，沿Stadium way向東南方向，左轉進入Lilac Terrace，繼續穿過Lookout Drive，左轉進入Stadium Way並繼續向左直至轉入Dodger Stadium Way，繼續沿著Elysian Park邊界和Dodger Stadium Way右轉進入Academy Road，繼續沿Park Row Drive西南側的Elysian Park邊界繼續延伸至North Park Row Drive，然後左轉進入Casanova Street（包括Casanova兩側），右轉進入百老匯繼續朝南，在Cottage Home Street向右轉，繼續向西轉入110高速公路，繼續向南經過Lilac Terrace，然後右轉連接到Stadium Way，直至90026郵政編碼線。

- D. 維克多高地** - 從Stadium Way上的90026郵政編碼線開始，繼續向東延伸，然後右轉進入110高速公路繼續往南延伸，右轉進入日落大道，繼續向西延伸至接近Stadium Way的90026號郵政編碼線。



維克多高地北部圖像

(藍色的Echo Park NC和紫色的NC歷史文化北部- 維克多高地)

編制委員會變更：如上所述，對90026郵政編碼線的邊界調整將修改維克多高地社區北部的內部邊界。

部門建議：部門認為這種邊界調整是可以接受和可修改的。雖然上面的地圖顯示了邊界沿主要街道走向，如Everett街和Marview大道，這並不意味著與另一個鄰裡委員會（藍色的Echo Park鄰裡委員會和紫色的HCNNC）的邊界重疊。

市政辦公室正在重新設計基於地塊的所有鄰裡委員會地圖，以便更準確地顯示邊界。部門正在協助重新繪製所有鄰裡委員會地圖，以說明在書面描述中提到諸如上面這張放大的地圖圖片中所提及的“郵政編碼”線時會包括哪些地塊，這可以讓部門將藍色的郵政編碼線東

側部分，也就是被稱為Echo Park鄰裡委員會的區域，和紫色的郵政編碼線西側部分，也就是被稱為歷史文化北鄰居委員會的區域明確區分開來。

除了邊界調整之外，組建委員會根據大量的選民投票，改變了他們的委員會會席位和投票結構。經審查後，部門認為可允許該變更，並且修訂後的章程仍然符合計劃第III條第2節要求提供以下資訊的章程要求：

鄰裡委員會名稱

在章程第I條中，新鄰居委員會的名稱被確定為HCNNC。

管理機構董事會結構

在章程第V條中，歷史文化北鄰裡委員會的管理機構設置為按以下方式設置的十五（15）個董事席位，由15歲或以上的利益相關者擔任：

A. 代表唐人街的兩（2）名居民- 在唐人街地理區域內居住（並且可以提供確切位址）且年滿15周歲的利益相關者。

B. 代表唐人街的一（1）名企業東主- 利益相關者是唐人街地理區域內的企業東主（並且可以提供確切位址）且年滿15周歲。

C. 代表唐人街的一（1）名非營利代表- 來自非營利組織並作為其組成部分的利益相關者（並由願意代表的組織正式指定）。非營利組織必須是501（c）3類型的組織，在整個候選人候選、選舉和任期內具有良好的聲譽，必須在唐人街地理區域內提供確切的地址，並且年滿15周歲。

D.代表唐人街的一（1）名一般企業主、僱員、非營利代表或財產所有者代表 - 利益相關者是唐人街地理區域內的企業所有者、僱員、非營利代表或財產所有者代表，並且年滿15周歲。

E.代表埃爾普埃布洛德洛杉磯的一（1）名企業東主 - 利益相關者是埃爾普埃布洛德洛杉磯地區內的企業東主（並且可以提供確切的位址），並且年滿15周歲。

F.代表埃爾普埃布洛德洛杉磯的一（1）名非營利代表 - 利益相關者來自非營利組織並且是該組織的一部分（並由願意代表的組織正式指定）。非營利組織必須是501（c）3類型的組織，在整個候選人候選、選舉和任期內具有良好的信譽，必須在唐人街地理區域內提供確切的地址，並且年滿15周歲。

G.代表埃爾普埃布洛德洛杉磯的一（1）名一般企業主，員工，非營利代表 - 利益相關者是埃爾普埃布洛德洛杉磯地區內的企業所有者、員工、非營利代表或財產所有者代表，並且年滿15周歲。

H.代表Solano 峽谷的兩（2）名居民 - 在索拉諾峽谷地理區域居住（並且可以提供確切位址）且年滿15周歲的利益相關者。

I.代表索拉諾峽谷的一（1）名一般企業主，員工，非營利代表或財產所有者 - 利益相關者是索拉諾峽谷地理區域內的企業主，員工，非營利代表或財產所有者代表，並且年滿15周歲。

J.代表維克多高地的兩（2）名居民 - 在 維克多高地地理區域居住（並且可以提供確切位址）且年滿15周歲的利益相關者。

K.代表維克多高地的一（1）名一般企業主，員工，非營利代表或財產所有者 - 利益相關

歷史文化北鄰裡委員會認證報告

者是維克多高地地理區域內的企業主，員工，非營利代表或財產所有者代表，並且年滿15周歲。

L. 一名（1）16-20歲的一般會員青年代表 - HCNNC邊界內年齡為16-20歲的利益相關者。

除非情有可原並且得到鄰裡賦權部的批准，否則任何一個利益相關方團體都不得佔多數委員會席位。

部門認為擬議的管理機構反映了HCNNC利益攸關方的多樣性。董事會結構還允許所有利益相關者在至少一個董事席位上投票和競選。沒有違反計劃將多數董事席位賦予任何一個單一利益相關方團體，且董事會成員的任期為4年。委員任期應錯開，以便每隔一個選舉年選舉大約一半（1/2）成員（一個選舉年選8名，下一個選舉年選7名）。董事會成員不得在HCNNC董事會連續任職超過八年。

選舉或選擇管理機構的方法

在章程第X條中，HCNNC確定了管理機構的選舉程式。

歷史文化鄰裡委員會提出的章程修正案

目前，HCNNC沒有根據“洛杉磯行政法”第22.819條關於鄰裡委員會拆分規定進行投票並採取正式行動修改其章程來解釋新拆分出來的HCNNC。

雖然HCNNC沒有向部門提交一份官方修訂章程，但部門已根據該計劃提供了有關董事會結構和邊界的建議。

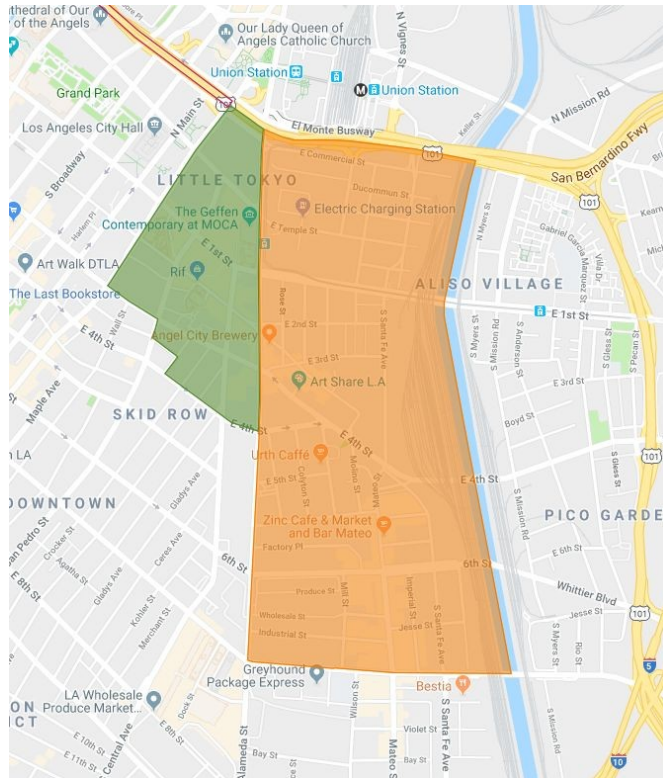
調整後的邊界描述

第7街與洛杉磯河交匯處的西北角。沿著第7街西行至第7街和Alameda Street的拐角處。在Alameda Street向北直到Alameda Street與第四街交匯處。在第四街西行直至Omar Street。在Omar Street向北直到Boyd Street。從Boyd Street西行直到San Pedro Street。San Pedro Street向北直到第3街。在第3街西行至Los Angeles Street。在Los Angeles Street向北直到101高速公路。沿著101高速公路向東直到101高速公路與Los Angeles Street交匯處。沿著洛杉磯河西岸向南直到第7街的西北角。

調整後的內部邊界描述

A. **藝術區** - 101高速公路Alameda路口以東至洛杉磯河以南至第7街以西至Alameda Street以北至101高速公路。

B. **小東京** - 101號高速公路Los Angeles Street路口以東至Alameda Street以南至第4街以西至Omar Street以北至Boyd Street以西至San Pedro Street以北至第3街以西至Los Angeles Street以北至101高速公路。



管理機構董事會結構

在章程第V條中，歷史文化鄰裡委員會的管理機構設置為按以下方式設置的十五（15）個董事席位，其中8個法定席位需由年滿15周歲的利益相關者擔任：

- 1. 藝術區代表，七（7）名
- 2. 小東京代表，七（7）名
- 3. 一般代表，一（1）名

15個董事席位明細如下：

- 1. 藝術區，三（3）名居民
- 2. 藝術區，三（3）名一般企業主，員工，非營利代表
- 3. 藝術區，一（1）名業主東主
- 4. 小東京，三（3）名居民
- 5. 小東京，三（3）名一般企業主，員工，非營利代表
- 6. 小東京，一（1）名業東主
- 7. 一般代表（1）名

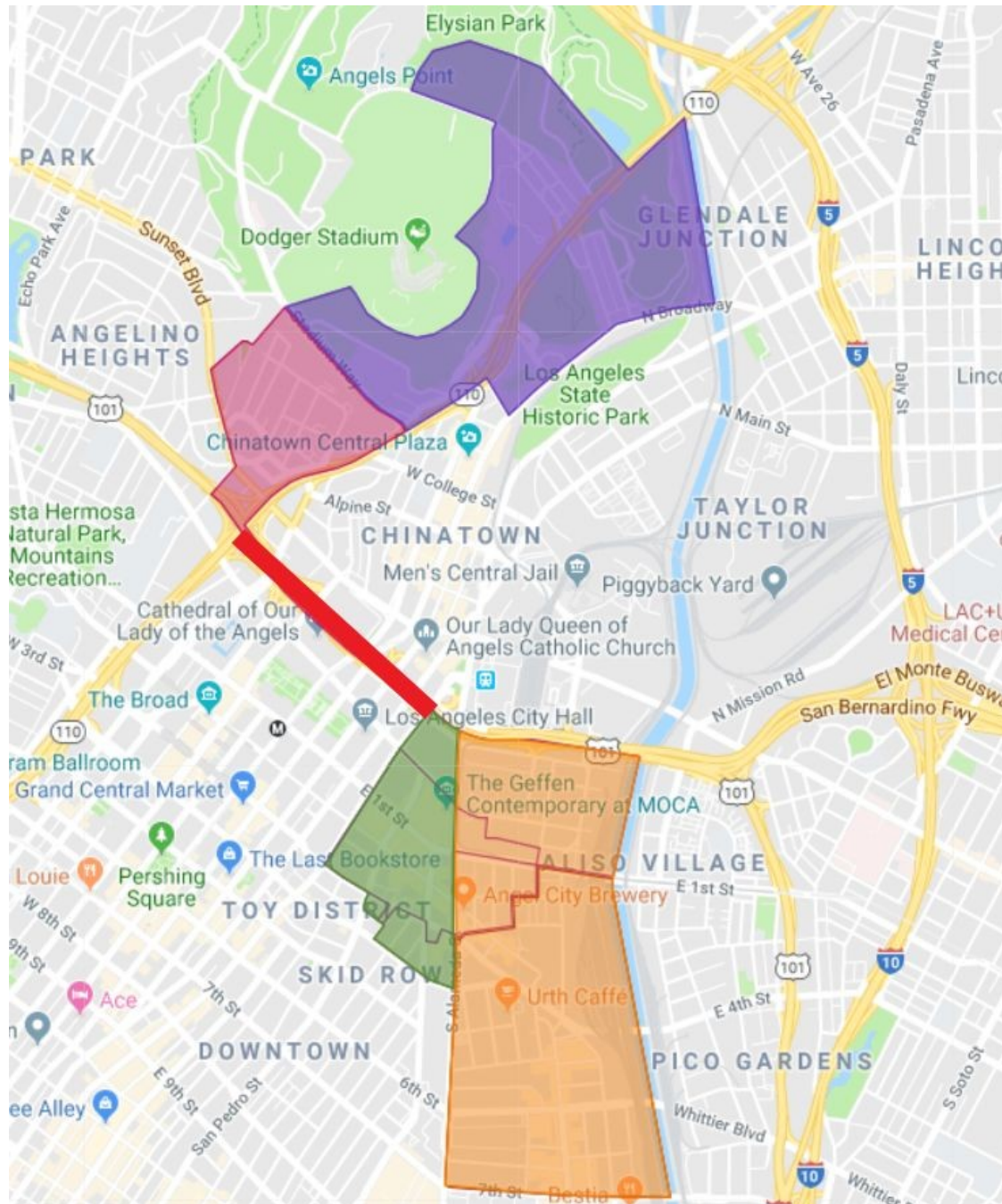
替代的擬議邊界

歷史文化鄰裡委員會章程委員會的擬議章程中包括以下社區：藝術區，小東京，索拉諾峽

歷史文化北鄰裡委員會認證報告

穀和維克多高地。這將排除唐人街和埃爾普埃布洛德洛杉磯。索拉諾峽穀和維克多高地通過101高速公路連接到小東京和藝術區，他們認為這是一條“主要通道”。擬議章程未經HCNC董事會批准。根據2018年6月7日的拆分選舉，大多數從HCNC邊界投票的利益相關者批准了拆分，將索拉諾峽穀和維克多高地納入新的歷史文化北鄰裡委員會。此外，根據該計劃，第三條第2款第a(ii)小節“一套擬議的邊界應盡可能遵循歷史和當代社區和鄰裡邊界，並應利用自然邊界或街道線並在地理上緊湊而且連續。”

下麵的地圖以紅色顯示歷史文化鄰裡委員會章程委員會建議與HCNNC擬議邊界內的維克多高地和索拉諾峽谷社區建立聯繫。



在市檢察官辦公室的指導下，委員會和部門從未以這種方式解釋這一規定，即高速公路被認為是連接其他社區的主要通道。即使HCNC董事會批准了這些邊界，當利用高速公路連接到另一個區域時，它們不會緊湊和連續。如果這被允許，則任何與高速公路接壤的鄰裡委員會都可以利用高速公路連接到另一個遠方區域，例如使用101高速公路連接好萊塢與Tarzana。

HCNNC和EPNC之間的可共用區域

任何其他共用地點都應遵循過去必須位於兩個或更多鄰裡委員會之間邊界的做法，並考慮供公眾使用。

根據計劃第3條第2款，“兩個或多個經認證的鄰裡委員會的邊界不得相互重疊，除非擬議列入每個認證鄰裡委員會的區域是為公共用途而設計的，例如公園、學校、圖書館、警察局或消防局、主要通道，或包含具有歷史意義的地標或設施。“HCNNC將包括Elysian公園區域。雖然修訂後的章程中尚未說明，但部門建議在章程第III條第1節中進一步澄清Elysian Park將作為Echo Park鄰裡委員會和HCNNC的共用資產。

建議的認定

由於歷史文化北鄰裡委員會已滿足從歷史文化鄰裡委員會中被拆分出來的標準，鄰裡賦權部門建議鄰裡委員會成員：

1. 認定歷史文化北鄰裡委員會的章程符合洛杉磯行政法規第22.819 (d) 節和全市鄰裡委員會制度計劃第三條第2節，使歷史文化北鄰裡委員會成為洛杉磯市第99個鄰裡委員會。
2. 認定本報告中描述的歷史文化鄰裡委員會和歷史文化北鄰裡委員會修訂的董事會結構符合全市鄰裡委員會制度計劃第3條第2款的規定。
3. 認定歷史文化鄰裡委員會和歷史文化北鄰裡委員會修改的邊界符合全市鄰裡委員會制度計劃第3條第2節的規定。
4. 認定歷史文化鄰裡委員會和歷史文化北鄰裡委員會將分享以下的公共使用地點：Elysian公園，因為根據全市鄰裡委員會制度計劃第III條第2節，這是允許的邊界重疊。
5. 授權鄰裡賦權部門據此調整歷史文化鄰裡委員會和歷史文化北鄰裡委員會的章程。